

IKTATÓSZÁM: 2980/12.11.2024

A VERSENYTÁRGYALÁS SZABÁLYZATA

A művelődési ház zárt borítékos versenytárgyalást hirdet a Sepsiszentgyörgy főterén megrendezésre kerülő Karácsonyi Vásárra, melynek időpontja: 2024. december 14-23. A következő közélelmezési helyekre lehet ajánlatot tenni:

- 1 hely a hagyományos ételeket kínáló lacikonyha számára;
- 3 hely kürtőskalács és lángos árusítására;
- 1 hely főtt kukorica, popcorn, vattacukor árusítására;
- 1 hely italokat (meleg) felszolgáló egység számára;
- 1 hely street food típusú ételek árusítására.

A közélelmezési helyek versenytárgyalására az ajánlatokat **2024. december 6-ig, 10 óráig** lehet beküldeni, vagy személyesen benyújtani egy **zárt borítékban** a Kónya Ádám Művelődési Ház székhelyén (Kossuth Lajos utca 13. szám). A borítékon a következő felirat kell szerepeljen, kategóriától függően: „Licitație pentru stand de alimentație publică SAU loc pentru a comercializa „kürtőskalács” și langoș SAU loc pentru a comercializa popcorn, porumb fiert, vată de zahăr, etc. SAU loc pentru a comercializa mâncăruri tip street food SAU loc pentru a comercializa diferite băuturi (calde) cu ocazia Târgului de Crăciun 2024. –

NEM BONTHATÓ FEL 2024. DECEMBER 6., 11:00 ÓRA ELŐTT.

(A határidő után beérkezett borítékokat nem tudjuk elfogadni, bontatlanul visszaküldjük a feladónak).

INFORMÁCIÓK:

- ❖ Egy ajánlattevő kizárólag csak egy helyre tehet ajánlatot és nyújthat be dokumentációt egy kategórián belül.
- ❖ A hagyományos ételeket kínáló lacikonyha versenytárgyalás nyertese kizárólag hagyományos ételeket árusíthat, semmilyen típusú italt nem, továbbá nem árusíthatnak semmilyen típusú italt a kürtőskalácsot, lángost, street food terméket vagy popcorn árusító egységek sem.

- ❖ A meleg italokat felszolgáló egység versenytárgyalásának nyertese kizárólag italokat árusíthat.
- ❖ A helyeket a szervezők jelölik ki.
- ❖ Minden sikeres ajánlattevő köteles betartani a munka- és tűzvédelmi szabályokat.
- ❖ Minden sikeres ajánlattevő köteles kizárólag biológiailag lebomló anyagokat használni termékei csomagolásához, tálalásához. pl.: fa evőeszközök, papír tálak, stb.
- ❖ A versenytárgyalások nyertesei kötelesek saját vásári standot/házikót biztosítani maguknak.
- ❖ A közterület ideiglenes elfoglalására vonatkozó szerződés aláírásával az ajánlattevők vállalják, hogy tiszteletben tartják a vásár idejét (2024. december 14.-23.), valamint a vásár nyitvatartását (11:00 - 20:00).
- ❖ Az áram használatára vonatkozó költségek a versenytárgyalás pályázóit terhelik. A kiszámlázásra a rendezvény lejárta után kerül sor.
- ❖ Minden kategóriában azt a kereskedőt tekintjük győztesnek, aki a legmagasabb árat kínálja négyzetméterenként.

A LEZÁRT BORÍTÉKNAK A KÖVETKEZŐKET KELL TARTALMAZNIA:

1. Cégbejegyzési bizonylat másolata; (Cert. de înregistrare)
2. Az ételek és italok/élelmiszerek készítésére és felszolgálására vonatkozó tevékenység gyakorlásának jogát igazoló dokumentum másolata. (Cert. constatator)
3. Az állat-egészségügyi és élelmiszerbiztonsági nyilvántartásba vételi okmány másolata (mozgó standok esetében) vagy az ideiglenes állategészségügyi engedély másolata (vásárokon/piacokon történő kereskedelem esetében);
4. Az 50 RON **részvételi díj** befizetéséről szóló bizonylat másolata vagy annak igazolása (a díjat a Kónya Ádám Művelődési Ház Kossuth Lajos utca 13. szám alatti székhelyén kell befizetni, vagy át kell utalni a Sepsiszentgyörgyi Pénztárban nyitott **RO40 TREZ 2565 006X XX00 0150** számlára, kedvezményezett Kónya Ádám Művelődési Ház - **CUI: 4925603**, "Versenytárgyalás összeg" megjegyzéssel).
5. **A kitöltött ajánlati űrlap.** Az ajánlattételi űrlap mintáját jelen szabályzat **1. számú melléklete** tartalmazza.

A VERSENYTÁRGYALÁS LEBONYOLÍTÁSA:

I. SZAKASZ

- ❖ A borítékok felbontása, az ajánlatok ellenőrzése és jegyzőkönyvek készítése valamennyi ajánlatról.
- ❖ Verseny tárgyalás időpontja és helyszíne: 2024. december 6., 11:00 óra, Kónya Ádám Művelődési Ház, Kossuth Lajos utca 13. Az ajánlattevők vagy képviselőjük kötelesek részt venni ezen az eljárásán.
- ❖ A helyek kiválasztása a nyertes ajánlatok sorrendjében történik, a legkedvezőbb ajánlatot tevő résztvevő választ először, ha pedig több ajánlattevő azonos ajánlatot tett, akkor a sorrend sorsolással kerül meghatározásra.

II. SZAKASZ

- ❖ Az érvényes ajánlatok listájának összeállítása csökkenő sorrendben. Az eredményhirdetésre 2024. december 6-án 14.00 órakor kerül sor a Kónya Ádám Művelődési Házban (Kossuth Lajos utca 13.).
- ❖ Az ajánlattevőket 2024. december 9-én 11:00 órára várjuk a szerződés aláírására a Kónya Ádám Művelődési Ház székhelyére (Kossuth Lajos utca 13. szám).

A VERSENYTÁRGYALÁS II. SZAKASZÁN VALÓ RÉSZVÉTELHEZ SZÜKSÉGES:

- ❖ Vállalati küldöttség, ha a tulajdonos vagy a vállalat vezetője nem tud részt venni.
- ❖ A vállalat bélyegzője.

EGYÉB KITÉTELEK:

- ❖ A szerződésben meghatározott összeget a Kónya Ádám Művelődési Házba kell befizetni a Kossuth Lajos utca 13. szám alatt, vagy átutalni a Sepsiszentgyörgyi Államkincstárnál nyitott **RO76TREZ25621G300530XXXX** számlára, **CUI 4925603, 2024. december 9-én 16:00 óráig**. A kifizetés elmulasztása esetén az versenytárgyaláson megszerzett vásári hely használati joga megszűnik, és a szerződés automatikusan érvényét veszti.
- ❖ Amennyiben a díjat banki átutalással fizetik be, úgy a kifizetési bizonylat másolatát legkésőbb **2024. december 9-én 16 óráig** kell eljuttatni a Kónya Ádám Művelődési Ház székhelyére (Kossuth Lajos utca 13.).

❖ A nyertes ajánlattevőkkel való szerződéskötést követően, amennyiben az ajánlattevők nem felelnek meg a jelen szabályzat rendelkezéseinek, figyelmeztetést kapnak, amely értelmében 24 órájuk van a hiba/hiányosság kijavítására, pótlására. Amennyiben a felszólított vásáros nem tesz eleget a felszólításnak a következő 3 évben nem vehet részt Kónya Ádám Művelődési Ház által szervezett vásárok versenytárgyalásain.

A VERSENYTÁRGYALÁS BIZOTTSÁGA:

- 3 tagból áll, akiket az intézmény megbízott igazgatója nevez ki.

Az árverés szervezésével és lebonyolításával kapcsolatos panaszokat a versenytárgyalás lebonyolításának egyes szakaszaitól számított 24 órán belül a Kónya Ádám Művelődési Ház székhelyén (Kossuth Lajos utca 13. szám) kell benyújtani.

A fellebbezések rendezéséért az intézmény igazgatója felelős.

A vásári helyek díjai a 2024-es Karácsonyi Vásáron:

S.sz.	Helyek típusa	Terület	Díj/ m ² /10 nap
1	Hagyományos ételeket kínáló lacikonyha számára kijelölt hely	Min. 10 m ² Max. 70 m ²	180 LEJ
2	Kürtőskalács és lángos árusítására kijelölt hely	Min. 15 m ² Max. 20 m ²	220 LEJ
3	Főtt kukorica, popcorn, vattacukor	Min. 2 m ² Max. 10 m ²	350 LEJ
4	Street food jellegű ételeket árusító	Min 10 m ² Max. 20 m ²	90 LEJ
5	Meleg italokat felszolgáló egység számára kijelölt hely	Min. 8 m ² Max. 15 m ²	90 LEJ

FORMULAR DE OFERTĂ (ANEXA nr. 1)

1. În urma examinării Regulamentului licitației organizate pentru stabilirea ocupanților domeniului public din centrul municipiului Sfântu Gheorghe, în scopul instalării unui stand de alimentație publică (restaurant), trei standuri pentru a comercializa „kürtőskalács” și langoș, un loc pentru a comercializa street food și un loc pentru a comercializa băuturi calde, cu ocazia „Târgului de Crăciun 2024” a căror primire este astfel confirmată, subsemnatul _____, CNP _____, în calitate de _____ al S.C./P.F.A./Întreprindere _____ individuală/Întreprindere _____ familială _____ cu _____ sediul _____ în localitatea _____, str. _____, nr. ____, bl. ____ sc. ____, ap. ____, cod poștal _____, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul _____, cu Certificat de Înregistrare: seria _____, nr _____, eliberat la data de _____, tel. mobil _____, reprezentant al ofertantului cu nr. delegație _____

2. Față de taxa specială stabilită în regulament, **ofer ÎN PLUS ÎNCĂ _____ RON/mp/10 zile (aici se va trece doar suma oferită în plus față de suma stabilită de organizator în regulament)**, pentru folosirea unei parcele de teren de cca. mp, în perioada 14-23 decembrie 2024, în cadrul Târgului de Crăciun 2024, pentru amplasarea unui **stand pentru a comercializa**

3. Am luat la cunoștință prevederile Regulamentului licitației și conținutul acestuia, mă oblig să semnez și să respect clauzele contractului care va fi încheiat în data de 9 decembrie 2024 și să achit valoarea stabilită în contract la sediul Casei de Cultură Kónya Ádám/să virez în contul RO76TREZ25621G300530XXXX, deschis la Trezoreria Sfântu Gheorghe, **până la data de 09 decembrie 2024, ora 16:00.**

Data

Ofertant

.....
(semnătura și ștampila)